Коммуналдық-тұрмыстық және тұрмыстық тұтынушылардың газ тұтыну жүйелеріне және газ жабдығына техникалық қызмет көрсетудің шарты / Договор технического обслуживания газопотребляющих систем и газового оборудования коммунально-бытовых и бытовых потребителей

№ | | | | | | | | | | |

Шымкент қ. **202__жылғы «_____» _____**

«Газ Продукт - ТОВДГО» ЖШС, Қазақстан Республикасы заңнамасына сәйкес құрылған және әрекет ететін БСН № 240840037889 мемлекеттік тіркеу(қайта тіркеу) туралы куәлігі, бұдан әрі «Орындаушы» деп аталатын, Жарғы негізінде әрекет етуші, директор **Рысбергенов Н.С.** тұлғасында, бір тараптан, және,	**ТОО «Газ Продукт - ТОВДГО»,** именуемое в дальнейшем «Исполнитель», созданное и действующее в соответствии с законодательством Республики Казахстан свидетельство о государственной (пере)регистрации юридического лица БИН № 240840037889. в лице директора **Рысбергенов Н.С.** действующего на основании Устава, с одной стороны, и
ЖСН (БСН) / ИИН	
келесі мекенжай бойынша орналасқан газ жабдықтың иесі болып табылатын (колданатын):	являющийся (-аяся) владельцем (эксплуатирующий (-ая) газовое оборудование) по адресу:
бұдан әрі «Тапсырушы» деп аталатын, екінші тараптан,төмендегідей мазмұнда Шарт жасасты:	именуемый (-ая) в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Шарттың нысанасы

1. Осы Шартқа сәйкес орындаушы тапсырыс берушінің тұрғын (тұрғын емес) үй-жайында орнатылған газ тұтыну жүйелеріне техникалық қызмет көрсету жөніндегі жұмыстарын орындауды жүргізуге міндеттенеді, ол өз кезегінде, жоғарыда көрсетілген жұмыстарды қабылдауға және оған ақы төлеуге міндеттенеді.

2. Газ тұтыну жүйелеріне техникалық қызмет көрсету мыналарды қамтиды:

1) газ жабдығын орнатудың және газ құбырларын тартудың газбен жабдықтау жобасына және абонент карточкасына сәйкестігін тексеру (визуалды түрде);

2) газ құбырларына және газ жабдығына еркін қол жеткізудің бар-жоғын тексеру (визуалды түрде);

3) газ құбырларының боялу және бекітілу жай-күйін, ғимараттың сыртқы және ішкі конструкциялары арқылы газ құбырлары тартылатын жерлерде футлярлардың болуын және тұтастығын тексеру;

4) газ құбырларының және арматураның, тұрмыстық газ жабдықтарының герметикалық жалғанған жерлерін аспаптық әдіспен немесе сабынды эмулсиямен тексеру;

5) газ жабдығының тұтастығы мен жарақталуын тексеру;

6) газ құбырларында орнатылған крандардың жұмыс қабілеттілігі мен майлануын тексеру;

7) түтіндік және желдеткіш каналдардың тарту күшін, газ жабдығын түтіндік каналымен жалғастырушы құбырлардың жай-күйін, жану үшін ауа ағымының бар-жоғын тексеру;

8) тұрмыстық газ жабдығының крандарын бөлшектеу және майлау;

9) тұрмыстық газ жабдығының қауіпсіздік автоматикасының жұмыс қабілеттілігін, оның жөнделгендігін және реттелгендігін тексеру;

10) жанарғыны ластанудан тазалау, жабдықтың барлық жұмыс режимінде газдың жану процесін реттеу;

11) газ жабдығының жекелеген тораптары мен бөлшектерін ауыстыру немесе жөндеу қажеттілігін анықтау;

12) газ жанарғысының, жабдықты жандырғанға дейін және одан кейін түтін тарткыштың болуын міндетті тексеру туралы ескертетін түтіндікке жану өнімін бұратын аспаптардың қасында арнайы тақтайшалардың бар-жоғын тексеру;

13) тұтынушыларға тұрмыста газды қауіпсіз пайдалану қағидалары жөнінде нұсқау беру;

14) шкафтағы реттеуіш пункттеріне, газ құбырларын тоттанудан қорғау қондырғыларына қызмет көрсету (олар болған жағдайда).

3. Техникалық қызмет көрсетуге жататын газ жабдығының атауы, тұрпаты мен саны осы шартын қосымшасының нысана сәйкес ресімделетін абонент карточкасында көрсетіледі.

4. Үйішілік газ жабдығын жөндеу жөніндегі жұмыстар және осы шартта көзделмеген жұмыстар, оның ішінде тораптар мен бөлшектерді ауыстыру тапсырыс берушінің өтінімі бойынша жеке төлем жасау арқылы жүзеге асырылады.

1. Предмет Договора

1. В соответствии с настоящим Договором исполнитель обязуется производить выполнение работ по техническому обслуживанию газопотребляющих систем, установленных в жилом (нежилом) помещении заказчика, который, в свою очередь, обязуется принимать и оплачивать вышеуказанные работы.

2. Техническое обслуживание газопотребляющих систем включает в себя:

1) проверку (визуальную) соответствия установки газового оборудования и прокладки газопроводов проекту газоснабжения и карточке абонента;

2) проверку (визуальную) наличия свободного доступа к газопроводам и газовому оборудованию;

3) проверку состояния окраски и креплений газопровода, наличие и целостность футляров в местах прокладки газопроводов через наружные и внутренние конструкции зданий;

4) проверку герметичности соединений газопроводов и арматуры, бытового газового оборудования приборным методом или мыльной эмульсией;

5) проверку целостности и укомплектованности газового оборудования;

6) проверку работоспособности и смазку кранов, установленных на газопроводах;

7) проверку наличия тяги в дымовых и вентиляционных каналах, состояние соединительных труб газового оборудования с дымовым каналом, наличие притока воздуха для горения;

8) разборку и смазку кранов бытового газового оборудования;

9) проверку работоспособности автоматики безопасности бытового газового оборудования, ее наладку и регулировку;

10) очистку горелок от загрязнений, регулировку процесса сжигания газа на всех режимах работы оборудования;

11) выявление необходимости замены или ремонта отдельных узлов и деталей газового оборудования;

12) проверку наличия специальных табличек у газовых горелок, приборов с отводом продуктов сгорания в дымоход, предупреждающих об обязательной проверке наличия тяги до и после розжига оборудования;

13) инструктаж потребителей по правилам безопасного пользования газом в быту;

14) обслуживание шкафных регуляторных пунктов, установок защиты газопроводов от коррозии (при их наличии).

3. Наименование, тип и количество газового оборудования, подлежащего техническому обслуживанию, указываются в карточке абонента, оформляемой по форме согласно приложению к настоящему Договору.

4. Работы по ремонту внутридомового газового оборудования и работы, не предусмотренные в настоящем Договоре, в том числе с заменой узлов и деталей, осуществляются по заявке заказчика за отдельную плату.

5. Осы Шарттың 2-тармағында санамаланған жұмыстар тапсырыс берушіде техникалық регламенттер мен ұлттық стандарттарға сәйкес келетін, дұрыс жұмыс істейтін және түтін мен желдетпе арналары тексерістерден уақтылы өткізілген газ жабдығы болған кезде іске асырылады.

2. Орындаушының құқықтары мен міндеттері

6. Орындаушы:

1) Шарттың жағдайларына сәйкес техникалық қызмет көрсету жөніндегі жұмыстарды уақытылы және сапалы орындауды қамтамасыз етуге;

2) газ тұтыну жүйелеріне техникалық қызмет көрсетуді:

- тұрмыстық тұтынушыларға жылына кемінде бір рет;
- коммуналдық-тұрмыстық тұтынушыларға бір тоқсанда кемінде бір рет орындауға;
- тұрмыстық-коммуналдық тұтынушылардың жабдықтарына тоқсанда кемінде 1 рет орындауға;

3) тапсырыс беруші жоспардан тыс жұмыстарды (өтінім бойынша жөндеу) жүргізу қажеттігі туралы өтініш жасаған жағдайда, оларды келісілген мерзімдерде орындауға;

4) тапсырыс берушіні газ жабдығын пайдалану жөнінде бастапқы және қайта нұсқаудан өткізуге міндетті.

7. Орындаушы:

1) газ берушіні тапсырыс берушіге газ беруді тоқтату қажеттілігі туралы мынадай жағдайларда:

авариялды жою кезінде;

жоспарлы жөндеу жұмыстарын жүргізген кезде;

газ жабдығының, түтіндік және желдеткіш каналдарының қанағаттанарлықсыз жай-күйінде және бұзылған жағдайында, техникалық жай-күйі туралы оң қорытындымен қоса тексеру актілері болмаған кезде;

газ жабдығын өз бетінше ауыстыру, монтаждау және демонтаждау, қосымша газ жабдығын өз бетінше орнату, газ жабдығын мақсатқа сай пайдаланбау, оларды пайдалану жөніндегі нұсқаулықтардың талаптарын бұза отырып газ жабдығын пайдалану кезінде;

тапсырыс беруші газ тұтыну жабдықтарына және газ жабдығына техникалық қызмет көрсету (жөндеу) үшін орындаушының өкілдеріне қол жеткізуді қамтамасыз етпеген жағдайда, оны жазбаша ескерткеннен кейін екі ай өткен соң хабардар етуге құқылы. Бұл ретте орындаушы жоғарыда көрсетілген негіздер бойынша газ беруді тоқтату нәтижесінде тапсырыс берушіде пайда болған шығындар, залалдар үшін жауапты болмайды;

2) газ тұтыну жүйелеріне техникалық қызмет көрсетуді жүргізу мерзімдерін өз бетінше айқындауға;

3) тапсырыс берушінің өтінімі бойынша жаңадан орнатылған газ жабдығын іске қосуды, жөндеуді, осы Шартпен көзделмеген жеке төлем үшін газ аспаптарының тораптары мен бөлшектерін ауыстыруды жүргізуге құқылы.

3. Тапсырыс берушінің құқықтары мен міндеттері

8. Тапсырыс беруші міндетті:

1) газ жабдығын оларды пайдалану жөніндегі нұсқаулықтарға сәйкес пайдалануды қамтамасыз етуге;

2) газ жабдығы, түтіндік пен желдеткіш каналдары істен шыққан, газдың исі шыққан кезде, газды пайдалануды жедел тоқтатуға және газ тарату, газ желісі ұйымының авариялық қызметіне хабарлауға;

3) түтіндік және желдеткіш каналдарын уақытылы тексеруді және газартуды қамтамасыз етуге;

4) жөндеу қажет болған жағдайда, ал авария жағдайларында – тәуліктің кез келген уақытында тексеру үшін орындаушы өкілінің (куәлігін көрсету бойынша) газ жабдығына және сатылы ажырату крандарына қол жеткізуін қамтамасыз етуге міндетті. Орындаушымен техникалық қызмет көрсетілген жағдайда газдандырылатын объектіге арналған газбен жабдықтау жобасының (орындаушы-техникалық құжаттама) көшірмесін ұсынуға;

5) газ жабдығын, түтіндік және желдеткіш каналдарын өз бетінше газдандыру, қайта монтаждау, монтаждау, демонтаждау, құрылысын өзгерту және жөндеу (оның ішінде ауыстыру) жөніндегі жұмыстарды жүргізбеуге және оларды жүргізуге жол бермеуге;

6) газ жабдығының алдында және ажыратқышта (тіреуіштер) қосу крандарының орналасқан жерін басқа заттармен үйіп тастамауға;

7) газ жабдығын қауіпсіз пайдалану туралы бұзушылықтарды жою актісіне сәйкес, орындаушы анықтаған бұзушылықтарды жоюға;

8) бес жұмыс күнінің ішінде орындаушыға техникалық қызмет көрсетілуге жататын жабдықтар санының өзгеруі туралы хабардар етуге міндетті.

9) Тапсырыс беруші қолданыстағы «Сұйытылған көмірсутекті жылу газдары ҚР СТ 1663-2007 стандарттарға сәйкес қызметтер алуға құқылы.

4. Қызметтер құны мен ақы төлеу тәртібі

10. Техникалық қызмет көрсету бойынша жұмыстардың құны орындаушының қолданыстағы прейскуранты негізінде айқындалады. Осы Шарт бойынша газ тұтыну жүйелеріне техникалық қызмет көрсету жөніндегі жұмыстарға ақы төлеуді тапсырыс беруші оның қалауы бойынша ай сайын немесе жылына бір рет орындаушының есеп шотына аудару арқылы жүргізеді. Төлем шот ұсынылған айдың жиырма бесінші күніне дейін ұсынылған шот негізінде жүргізіледі.

5. Работы, перечисленные в пункте 2 настоящего Договора, осуществляются при наличии у заказчика газового оборудования, соответствующего техническим регламентам и национальным стандартам, исправных и своевременно прошедших осмотры дымовых и вентиляционных каналов.

2. Права и обязанности исполнителя

6. Исполнитель обязан:

1) обеспечивать своевременное и качественное выполнение работ по техническому обслуживанию в соответствии с условиями Договора;

2) выполнять техническое обслуживание газопотребляющих систем:

- бытовых потребителей не реже одного раза в год;
- коммунально-бытовых потребителей не реже одного раза в квартал.

3) в случае обращения заказчика о необходимости проведения внеплановых работ (ремонт по заявке), выполнить их в согласованные сроки;

4) проводить первичный и повторный инструктажи заказчика по эксплуатации газового оборудования.

7. Исполнитель имеет право:

1) уведомить поставщика газа о необходимости прекращения подачи газа заказчику в следующих случаях:

во время ликвидации аварий;

во время проведения плановых ремонтных работ;

при неудовлетворительном состоянии и неисправности газового оборудования, дымовых и вентиляционных каналов, отсутствии актов обследования с положительным заключением о техническом состоянии;

при самовольном переносе, монтаже и демонтаже газового оборудования, самовольной установке дополнительного газового оборудования, использовании газового оборудования не по назначению, эксплуатации газового оборудования с нарушением требований инструкций по их эксплуатации;

по истечении двух месяцев после письменного предупреждения заказчика, в случае необеспечения заказчиком доступа представителям исполнителя для технического обслуживания (ремонта) газопотребляющих систем и газового оборудования. При этом исполнитель не несет ответственности за потери, убытки, возникшие у заказчика в результате прекращения подачи газа по вышеуказанным основаниям;

2) самостоятельно определять сроки проведения технического обслуживания газопотребляющих систем;

3) по заявке заказчика производить пуск вновь установленного газового оборудования, ремонт, замену узлов и деталей газовых приборов за отдельную плату, не предусмотренную настоящим Договором.

3. Права и обязанности заказчика

8. Заказчик обязан:

1) обеспечить эксплуатацию газового оборудования в соответствии с инструкциями по их эксплуатации;

2) при неисправности газового оборудования, дымовых и вентиляционных каналов, появлении запаха газа немедленно прекратить пользование газом и сообщить в аварийную службу газораспределительной, газосетевой организации;

3) обеспечить своевременную проверку и прочистку дымовых и вентиляционных каналов;

4) обеспечивать доступ представителю исполнителя (по предъявлении удостоверения) к газовому оборудованию и кранам на лестничной разводке для осмотра, в случае необходимости ремонта, а при аварийных ситуациях - в любое время суток. При проведении исполнителем технического обслуживания представить копию проекта газоснабжения (исполнительно-технической документации) на газифицированный объект;

5) не производить и не допускать проведение работ по самовольной газификации, перемонтажу, монтажу, демонтажу, изменению конструкции и ремонту (в том числе замене) газового оборудования, дымовых и вентиляционных каналов;

6) не загромождать места расположения кранов на вводе перед газовым оборудованием и на разводке (стояки);

7) устранить выявленные исполнителем нарушения, согласно акту по устранению нарушений по безопасной эксплуатации газового оборудования;

8) в течение пяти рабочих дней сообщать исполнителю об изменении количества оборудования, подлежащего техническому обслуживанию.

9. Заказчик имеет право получать услуги в соответствии с действующими СТ-РК 1663-2007 «Газы углеводородные сжиженные топливные».

4. Стоимость услуг и порядок оплаты

10. Стоимость работ по техническому обслуживанию определяется на основании действующего прейскуранта исполнителя. Оплата работ по техническому обслуживанию газопотребляющих систем по настоящему Договору производится заказчиком по его усмотрению ежемесячно или один раз в год путем перечисления на расчетный счет исполнителя. Оплата производится на основании выставленного счета до двадцать пятого числа месяца, в котором был выставлен счет.

11. Төлем орындаушының шотына ақша түскен факті бойынша жасалған болып саналады.

12. Осы Шарт бойынша ақы төлеу мөлшері тапсырыс берушіге тиесілі газ жабдығының саны немесе газ желілерінің ұзақтығы өзгерген жағдайда өзгеруі мүмкін. Бұл жағдайда, орындаушы өзгерістерді ескеріп, техникалық қызмет көрсету құнын қайта есептеуді жүргізеді.

5. Тараптардың жауапкершілігі

13. Тапсырыс беруші осы шарттың талаптарын бұзған жағдайда, орындаушы жауапкершілік алмайды және газ жабдығының жұмысына кепілдік бермейді.

14. Тапсырыс беруші техникалық қызмет көрсету жөніндегі орындалған жұмыстарға уақытылы ақы төлемеген жағдайда, соңғысы орындаушының талабы бойынша Қазақстан Республикасының Ұлттық банкі белгілеген қайта қаржыландырудың 1,5 (бір жарым) еселік мөлшерлеме мөлшерінде қарызды толық өтегенге дейін әрбір мерзімі өткен күн үшін қарыз сомасынан өсімпұл төлеуге міндетті.

15. Газ тұтыну жүйелеріне, газ жабдығына орындаушының қолы жетпеген жағдайда, газ тұтыну жүйелерінің жарамды техникалық жай-күйіне тапсырыс беруші жауапты болады.

16. Газ тұтыну жүйелеріне техникалық қызмет тиісті түрде көрсетілмеген жағдайда, орындаушы өз есебінен қайта техникалық қызмет көрсетуді жүргізеді.

17. Осы Шартпен көзделмеген жағдайларда, Тараптар Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына сәйкес жауапты болады.

6. Шарттың қолданылу мерзімі

18. Шарт оны жасасқан сәттен бастап күшіне енеді және тараптар үшін міндетті болады және газ тұтыну жүйелерін пайдалану кезеңінде, ал есеп айырысулар мен қаржылық міндеттемелер бойынша - олар толық аяқталғанға дейін қолданылады.

7. Қорытынды ережелер

19. Осы Шарт бойынша немесе оған байланысты барлық даулар мен келіспеушіліктер тараптар арасында келіссөздер жолымен шешіледі.

20. Туындаған дауларды немесе келіспеушіліктерді келіссөздер жолымен шешу мүмкін болмаған жағдайда олар сот тәртібінде шешілуге жатады.

21. Осы Шартпен реттелмейтін мәселелер бойынша тараптар Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасын басшылыққа алады.

8. Тараптардың заңды мекенжайлары

«ОРЫНДАУШЫ»
«Газ Продукт - ТОВДГО» ЖШС
Қазақстан Республикасы, Шымкент қаласы,
Түран ауданы, Б.Момышулы көшесі 23А, кабинет 33
БСН 240840037889;
ЖСК KZ468562203142079218;
БИК: KCJBKZKX
В АО «Банк Центр Кредит»
Кбе 17
Email: gasprodukt.tovdgo@gmail.com
Номер телефона: 8 776 951 60 20

Директор : _____Рысбергенов Н. С.

«ТАПСЫРЫС БЕРУШІ»
_____
_____

Мекен жайы:
тел:_____

БСН/ЖСН:_____

ИИК:_____

_____

_____
(қолы) м.о.

Қазіргі келісім айналым және менің персоналды деректерім бойынша (аты-жөні,мекен-жайы,жеке құжаттарым) жұмыс атқаруға келісемін. Бұл келісім менімен белгіленген уақытқа дейін жазбаша өтініш негізінде қайтара алады.
Орындаушы слесарь_____

Телефон_____

11. Платеж считается совершенным по факту поступления денег на счет исполнителя.

12. Размер оплаты по настоящему Договору может быть изменен при изменении количества газового оборудования или протяженности газовых сетей, принадлежащих заказчику. В этом случае исполнитель производит перерасчет стоимости технического обслуживания с учетом изменений.

5. Ответственность сторон

13. Исполнитель не несет ответственности и не гарантирует работу газового оборудования при нарушении заказчиком условий настоящего Договора.

14. В случае несвоевременной оплаты заказчиком выполненных работ по техническому обслуживанию, последний обязуется по требованию исполнителя уплатить пеню в размере 1,5 ставки рефинансирования, установленной Национальным Банком Республики Казахстан, от суммы долга за каждый день просрочки до полного погашения задолженности.

15. В случае непредставления исполнителю доступа к газопотребляющим системам, газовому оборудованию ответственность за исправное техническое состояние газопотребляющих систем несет заказчик.

16. В случае ненадлежащего проведения технического обслуживания газопотребляющих систем исполнитель проводит повторное техническое обслуживание за свой счет.

17. В случаях ненадлежащего исполнения условий настоящего Договора, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

6. Срок действия Договора

18. Договор вступает в силу и становится обязательным для сторон с момента его заключения и действует на период эксплуатации газопотребляющих систем, а по расчетам и финансовым обязательствам – до полного их завершения.

7. Заключительные положения

19. Все споры и разногласия по настоящему Договору или в связи с ним решаются путем переговоров между сторонами.

20. В случае невозможности решения возникших споров или разногласий путем переговоров они подлежат разрешению в судебном порядке.

21. По вопросам, не урегулированным настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством Республики Казахстан.

8. Реквизиты сторон

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
ТОО «Газ Продукт - ТОВДГО»
Адрес: 160005. Республика Казахстан, г. Шымкент, район Туран,
Б. Момышулы 23 А кабинет 33
БИН: 240840037889;
ИИК: KZ468562203142079218;
БИК: KCJBKZKX
В АО «Банк Центр Кредит»
Кбе 17
Email: gasprodukt.tovdgo@gmail.com
Номер телефона: 8 776 951 60 20

Директор : _____Рысбергенов Н. С.

ЗАКАЗЧИК:
_____
_____

Адрес:
тел: _____

БИН/ИИН:_____

ИИК:_____

_____
(подпись) м.п.

Даю согласие на обработку моих персональных данных, содержавшихся в настоящем договоре (ФИО, адрес место жительства, паспортные данные) Согласие действует до даты его отзыва мною на основании письменного заявления произвольной форме.
Исполнительный слесарь_____
Телефон_____

шартқа №1 қосымша

Газды қауіпсіз пайдалану жөніндегі нұсқаулық.

1. **Тұрмыста газ аппараттары мен жабдықтарын пайдаланатын абоненттердің міндеттері:**

1.1.Газ жабдықтарын таза ұстау;
1.2.Газ аспаптарының, түтіндіктердің және желдетудің қалыпты жұмысына қадағалау жасау, газ аспаптарын қосқанға дейін және оның жұмысы кезінде газдың жану өнімдерін түтіндікке бұра отырып, түтін тартуды тексеру. Газдалған пешті қолданар алдында шибердің толық ашылғанын тексеру. Түтіндіктің «қалтасын» мезгіл-мезгіл тазалап отыру.
1.3. Газды пайдалану аяқталғаннан кейін газ аспаптарындағы және олардың алдындағы крандарды жабу.
1.4. Газ жабдығының ақаулығы кезінде газ шаруашылығы кәсіпорнының қызметкерлерін шақыру.
1.5. Газ беру кенеттен тоқтатылған кезде газ аспаптары оттықтарының крандарын дереу жабу және 104 телефоны бойынша авариялық газ қызметіне хабарлау қажет.
1.6. Пәтерде, жертөледе, жерқоймада, кіреберісте, аулада, көшеде газдың иісі байқалса:
- от жағуға, темекі шегуге, электр жарығы мен электр аспаптарын қосуға және сөндіруге, электр қоңырауларын пайдалануға болмайды.
- газ аспаптарын пайдалануды дереу тоқтату, құралдар мен аспаптардағы крандарды жабу, үй-жайды желдету үшін терезелерді немесе желкөздерді ашу,
- сақтық шаралары туралы айналасындағыларға хабарлау;
- газданған орыннан шығып, 104 телефоны бойынша авариялық газ қызметіне хабарлау;
- адамдарды газдалған ортадан шығару, электр жарығын қосу мен өшірудің алдын алу, ашық от пен ұшқынның пайда болмауы бойынша шаралар қабылдау.
1.7 Газ құбырлары мен газ жабдықтарын тексеру және жөндеу үшін газ шаруашылығы кәсіпорындарының қызметкерлерін тәуліктің кез келген уақытында қызметтік куәліктерін көрсетуі бойынша пәтерге кіргізу.
1.8 Газды үнемді жұмсау, оның құнын уақтылы төлеу, ал азаматтарға жеке меншік құқығында тиесілі үйлерде - газ жабдығына техникалық қызмет көрсету құнын уақтылы төлеу.
1.9 Жеке меншік құқығындағы үйлер мен пәтерлердің иелері газ жабдығына техникалық қызмет көрсетуге және түтіндіктерді, желдету арналарын тексеруге уақытылы шарттар жасасуы тиіс. Қысқы уақытта түтіндіктердің бастарын олардың қатып қалуына және бітелуіне жол бермеу мақсатында мезгіл-мезгіл тексеріп отыру қажет.

2. **Абоненттерге төмендегілер тыйым салынады:**

2.1. Үйді (пәтерді, бақша үйін) өз бетінше газдандыруды, газ аспаптары мен тиек арматурасын қайта орнатуды, ауыстыруды және жөндеуді өз бетімен жүргізу.
2.2. Тиісті ұйымдардың келісімінсіз газ аспаптары орнатылған үй-жайларды қайта жоспарлауды жүзеге асыру.
2.3. Газ құрылғыларының дизайнына өзгерістер енгізу. Түтін және желдету жүйелерінің құрылымын өзгерту. Желдету каналдарын желімдеу, түтіндіктерді тазалауға арналған "қалталар" мен люктерді бітеу немесе желімдеу.
2.4. Қауіпсіздік және реттеу автоматикасын, газдану сигнализаторларын сөндіруге, газ аспаптары, автоматика, арматура ақаулы болған кезде, әсіресе газдың ағуы байқалған кезде газды пайдалануға тыйым салынады.
2.5. Түтін құбырлары мен желдеткіш арналарында түтін тартымы болмаған кезде, оларды кезекті тексеру мен тазалау жүргізбестен, желкөздер (фрамугалар), жалюзий торлары, желдеткіш каналдарының торлары жабық болған кезде, газдандырылған пештер мен түтін мұржаларының қалау, сылау тығыздығы бұзылған (жарықтар) кезде газды пайдалануға жол берілмейді. Су жылытқыштардан түтіндіктер мен мұржаларға қосымша шиберлерді өз еркімен орнатуға болмайды.
2.6. Жұмыс істеп тұрған газ аспаптарын (үздіксіз жұмысқа есептелген және ол үшін тиісті автоматикасы бар аспаптардан басқа) қараусыз қалдыру.
2.7. Мектепке дейінгі жастағы балаларды, өз әрекеттерін бақыламайтын және осы аспаптарды пайдалану ережелерін білмейтін адамдарды газ аспаптарын пайдалануға рұқсат беру.
2.8. Газ және газ аспаптарын мақсатсыз пайдалану. Үй-жайларды жылыту үшін газ плиталарын пайдалану.
2.9. Газ аспаптары орнатылған бөлмелерді ұйықтау және демалу үшін пайдалану.
2.10. Газдың шығуын анықтау үшін ашық отты қолдану (осы мақсатта сабынды эмульсия немесе арнайы құралдар пайдаланылады).
2.11. Газ жабдығының бұзылуына және газдың ұрлануына жол беру.
Жылыту кезеңінде айына кемінде 1 рет ғимараттардың меншік иелеріне (жалға алушыларға) олардың қатып қалуы мен бітелуіне жол бермеу мақсатында түтін мұржаларының бастарын тексеруді қамтамасыз ету ұсынылады.

Ескерту:

1. Газ тұтыну жүйелері мен газ жабдығының иелері олардың тиісті техникалық жай-күйі мен қауіпсіздігін қамтамасыз етуге міндетті.
2.Түтін және желдету каналдарының, ғимараттардың, үй-жайлардың иелері олардың және инженерлік коммуникацияларының кірмелерін тығыздаудың жарамды техникалық жай-күйін қамтамасыз етуге міндетті. («Газ және газбен жабдықтау туралы» ҚР Заңының 19-бабының 1-тармағы, 30-бабының 4-тармағы)

Тапсырыс беруші: **Орындаушы:**

_____/_____ _____/_____